



АДМИНИСТРАЦИЯ УРУС-МАРТАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ХЪАЛХА-МАРТАН МУНИЦИПАЛЬНИ КӀОШТАН
АДМИНИСТРАЦИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» 07 2025 г.

№ 56

г. Урус-Мартан

О создании комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях проведения своевременной и качественной подготовки объектов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального района к работе в отопительный период, бесперебойного и надежного обеспечения потребителей жилищно-коммунальными услугами, администрация Урус-Мартановского муниципального района п о с т а н о в л я е т:

1. Создать комиссию по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 гг., согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 гг., согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Перечень мероприятий по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 гг., согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить Программу по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 гг., согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Утвердить перечень потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 гг., согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Утвердить План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах электро – водо – газо - теплоснабжения с применением электронного моделирования аварийных ситуаций на территории Урус-Мартановского муниципального района на период отопительного сезона 2025-2026 гг. с применением электронного моделирования аварийных ситуаций, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Утвердить порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах тепло-, электро-, топливо-, и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций администрации Урус-Мартановского муниципального района, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Организациям, предприятиям и учреждениям, готовым к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг., представить на согласование комиссии паспорта готовности.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Урус-Мартановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Ш.А. Куцаев

Приложение № 1
к постановлению администрации Урус-
Мартановского муниципального района
от 31. 07. 2025 г. № 56

Состав

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Шимаев И.А. – начальник отдела СТР и ЖКХ администрации Урус-Мартановского муниципального района, Председатель комиссии:

Махчаев А.А. – главный специалист отдела СТР и ЖКХ, заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Куцаев Х.А. - ведущий специалист отдела СТР и ЖКХ;

Заурбеков У.Л. – заместитель Мэра г. Урус-Мартан;

Мовсулов М.М. - представитель Ростехнадзора по Чеченской Республике (по согласованию);

Магомаев Х.Б. – мастер по эксплуатации и ремонту газового оборудования филиала «Урус-Мартановский» ООО «Газпром газораспределение Грозный»; (по согласованию).

Положение

о комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 годов

1. Общие положения

1.1. Комиссия по контролю за ходом работ по подготовке теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Урус – Мартановского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2024-2025 годов (далее - комиссия) является органом, созданным для контроля за ходом подготовки теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии прохождением отопительного сезона.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным законом № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и 103 Приказом Минэнерго России, Конституциями Российской Федерации и Чеченской Республики, федеральными и республиканскими законами, Уставом и иными правовыми актами Урус – Мартановского муниципального района.

2. Основные задачи комиссии

2.1. Основными задачами комиссии являются:

- контроль за выполнением мероприятий по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии (независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности) к работе в осенне-зимних условиях);
- контроль за исполнением постановления мэрии Урус – Мартановского муниципального района о подготовке теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии поселения к работе в осенне-зимних условиях.

3. Права комиссии

3.1. Комиссия имеет право:

- рассматривать на заседаниях комиссии вопросы, связанные с подготовкой теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения к работе в осенне-зимних условиях;
- запрашивать от руководителей предприятий, организаций, учреждений объяснения в письменном виде о причинах отставания или невыполнения запланированных объемов предзимних работ;
- заслушивать на своих заседаниях отчеты должностных лиц, ответственных за выполнение конкретных мероприятий по подготовке теплоснабжающих

организаций и потребителей тепловой энергии сельских поселений к работе в осенне-зимних условиях;

- привлекать для участия в работе комиссии представителей органов местного самоуправления и заинтересованных организаций по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.2. Решения комиссии, принятые в пределах ее компетенции, являются обязательными к исполнению всеми предприятиями, организациями, учреждениями и должностными лицами на территории Урус-Мартановского муниципального района.

4. Руководство комиссии

4.1. Комиссия формируется в составе председателя комиссии и членов комиссии.

4.2. Председатель комиссии:

- утверждает план работы комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов;
- организует работу и ведет заседания комиссии;
- дает поручения членам комиссии в соответствии с принятыми решениями комиссии, контролирует выполнение принятых решений;
- вносит предложения об изменении состава комиссии.

5. Порядок деятельности комиссии

5.1. Комиссия работает в соответствии с планом, утвержденным председателем комиссии.

5.2. Заседания комиссии проводятся в соответствии с повесткой, подготовленной по поручению председателя комиссии.

5.3. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц, и считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины всех членов комиссии.

5.4. Решения комиссии принимаются открытым голосованием и считаются принятым, если за них проголосовало более половины присутствующих членов комиссии.

5.5. В случае равенства голосов председательствующего на заседании комиссии является решающим.

5.6. Протокол заседания комиссии подписывается председателем комиссии.

5.7. На заседание комиссии могут приглашаться представители средств массовой информации с целью информирования населения о деятельности комиссии.

Приложение 3
к постановлению администрации
Урус-Мартановского
муниципального района
от «31.07» 2025г. № «56»

Перечень
мероприятий по проверке готовности теплоснабжающих организаций и
потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального
района к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование организаций подлежащие к проверке	Количество объектов	Сроки проведения проверки
1	Объекты образования	47	с 05.08.2025 г. по 15.08.2025 г.
2	Объекты дошкольного образования	38	с 16.08.2025 г. по 30.08.2025 г.
3	Объекты Администрации поселений	13	с 02.09.2025 г. по 12.09.2025 г.
4	Объекты управление культуры	8	с 12.09.2025 г. по 12.09.2025 г.
5	МУ «Урус-Мартановское районное финансовое управление» министерства финансов ЧР	1	с 12.09.2025 г. по 12.09.2025 г.
6	МУП «Урус-Мартановский водоканал»	1	с 12.09.2025 г. по 12.09.2025 г.
8	Теплоснабжающая организация ООО «СтройСервис»	1	с 13.09.2025г. по 13.09.2025г.
9	МКД	34	с 16.09.2025 г. по 30.09.2025 г.
	ИТОГО: 144		

Программа
по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.,
потребителей тепловой энергии Урус-Мартановского муниципального
района Чеченской Республики

Данная программа составлена для проведения проверки объектов, расположенных на территории Урус-Мартановского муниципального района Чеченской Республики в период с _____ 2025г. по _____ 2025г., разработана в соответствии с требованием пункта 5 Правил оценки готовности муниципальных образований к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации №103 12.03.2013г. и зарегистрированных в Минюсте 24.04.2013г., регистрационный № 28269.

Программа разработана в целях оценки комиссией, назначенной постановлением Главы администрации Урус-Мартановского муниципального района от _____ 2025г. № _____ о готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 гг..

Перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых
проводится проверка готовности к отопительному периоду 2025-
2026гг..

№ п/п	Наименование учреждений	сроки проведения проверки	Адреса учреждений
1	МБОУ Гимназия №5 г. Урус-Мартан	с 05.08.2025 г. по 15.08.2025 г.	ЧР г. Урус-Мартан, ул. А-Х. Кадырова, 3
2	МБОУ СОШ №1г.Урус-Мартан		ЧР г. Урус-Мартан, ул. Эльсункаева, 1
3	МБОУ СОШ №2г.Урус-Мартан		ЧР г. Урус-Мартан, ул. Каланчакская, 76
4	МБОУ СОШ №3г.Урус-Мартан		ЧР г. Урус-Мартан, ул.Куйбышева, 106
5	МБОУ СОШ №4г.Урус-Мартан		366500, г. Урус-Мартан, ул. Куйбышева, 216
6	МБОУ СОШ №5г.Урус-Мартан		366500, г. Урус-Мартан, ул. Кирова, 82
7	МБОУ СОШ №6г.Урус-Мартан		366500, г. Урус-Мартан, ул. Маяковского, 18
8	МБОУ СОШ №7г.Урус-Мартан		366500, г. Урус-Мартан, ул. А.Шерипова, 33-а
9	МБОУ СОШ №8г.Урус-Мартан		366500, г. Урус-Мартан, ул. М. Эсамбаева, 76
10	МБОУ СОШ №9г.Урус-Мартан		366500, г.Урус-Мартан, ул. Туликова,86
11	МБОУ СОШ №10 г.Урус-		366500, г. Урус-Мартан, ул. А-Х.

	Мартан МБОУ СОШ № 11 г. Урус-Мартан		Кадырова, 291 366505, с.Алхазурово, ул .А.Шерипова, 11 366500, г. Урус-Мартан, ул. Надречная, 1	
13	МБОУ СОШ №1 с. Алхазурово	с 05.08.2025 г. по 15.08.2025 г.	366505, с. Алхазурово, ул. А. Шерипова, 11	
14	МБОУ СОШ №2 с. Алхазурово		366505, с. Алхазурово, ул. А.А.Кадырова, 12	
15	МБОУ СОШ №1 с. Алхан-Юрт		366501, с. Алхан-Юрт, ул. Р.Вахитова, 70	
16	МБОУ СОШ №2 с.Алхан-Юрт		366501, с. Алхан-Юрт, ул. Пролетарская, 45	
17	МБОУ СОШ №3 с.Алхан-Юрт		366501, с. Алхан-Юрт, ул.Нурадилова, 53	
18	МБОУ СОШ №3 с.Алхан-Юрт		с 05.08.2025 г. по 15.08.2025 г	366501, с. Алхан-Юрт, ул. Гаербекова, 1
19	МБОУ СОШ №1 с. Гехи			366511, с. Гехи, ул. Кирова, 86
20	МБОУ НОШ №2 с.Гехи	366511, с. Гехи, ул. Гагарина, 52		
21	МБОУ СОШ №3 с.Гехи	366511, с. Гехи, ул. Кавказская, 120		
22	МБОУ СОШ №4 с.Гехи	366511, с. Гехи, ул. Надречная, 9		
23	МБОУ СОШ №5 с.Гехи	366511, с. Гехи, ул. Хамагова, 1		
24	МБОУ СОШ № 6 с.п. Гехи	366511, с. Гехи, ул. Кольцевая, 104/1		
25	МБОУ СОШ с. Гехи-Чу	366507, Гехи-Чу, ул. Кадырова, 1		
26	МБОУ СОШ №1 с. Гойты	366502, с. Гойты, ул. Дадарова, 243		
27	МБОУ СОШ №2 с. Гойты	366502, с. Гойты, ул. Пушкина, 87-а		
28	МБОУ СОШ №3 с. Гойты	366502, с. Гойты, ул. Гончаева, 79		
29	МБОУ СОШ №4 с. Гойты	366502, с. Гойты ул. Х. Нурадилова, 55		
30	МБОУ СОШ №5 с.Гойты	366502, с. Гойты, ул. Заречная, 69		
31	МБОУ СОШ №6 с. Гойты	366502, с. Гойты, ул. Муцаева, 79		
32	МБОУ СОШ с. Гойское	366503, с. Гойское, ул. Шоссейная, 59		
33	МБОУ СОШ с. Гой-Чу	366504, с. Гой-Чу, ул. Центральная, 39		
34	МБОУ СОШ № 1 с. Гой-Чу	366504, с. Гой-Чу, ул. Бр. Макаевых, 8		
35	МБОУ СОШ №1 с. Мартан-Чу	366506, с. Мартан-Чу, ул. Почтовая, 14		
36	МБОУ СОШ №2 с. Мартан-Чу	366506, с. Мартан-Чу, ул. Школьная, 1		
37	МБОУ СОШ с.Танги-Чу	366508, с. Танги-Чу, ул. Школьная,		
38	МБОУ СОШ №1 с.Рошни-Чу	366510, с. Рошни-Чу, ул. Героев ВВ, 54-а		
39	МБОУ СОШ №2 с. Рошни-Чу	366510, с. Рошни-Чу, ул. Нурадилова, 119		
40	МБОУ СОШ №1 с.Шалажи	366512, с. Шалажи, ул. Л.Магомадова, 63		
41	МБОУ СОШ №2 с.Шалажи	366512, с. Шалажи, ул. К.Маркса, 45		
42	МБОУ ООШ пос.Мичурина	366503, пос. Мичурина, ул. А.Мамакаева, 1		
43	МБОУ СОШ № 1 с.п. Старые-Атаги	366023, с.п. Старые-Атаги, ул. А. Мутушева, 51		
44	МБОУ СОШ № 2 с.п. Старые-Атаги	366023, с.п. Старые-Атаги, ул. Х. Нурадилова, 179		
45	МБОУ СОШ № 3 с.п. Старые-Атаги	366023, с.п. Старые-Атаги, ул. им. К.А. Джандарова, 1		
46	МБОУ СОШ № 4 с.п. Старые-Атаги	366023, с.п. Старые-Атаги, ул. Крайняя, 82		
47	МУ ОУО г. Урус-Мартан	ЧР г. Урус-Мартан ул. С-Э.М. Асхабова,		

			1а	
1	МБДОУ "Детский сад №2 "Ромашка" г.Урус-Мартан"	с 16.08.2025 г. по 30.08.2025 г.	г. Урус-Мартан ул. Ленина,147	
2	МБДОУ "Детский сад №3 "Иман" г.Урус-Мартан"		г. Урус-Мартан, ул. Въездная, б/н	
3	МБДОУ "Детский сад №1 "Сказка" с.Алхан-Юрт"		с. Алхан-Юрт, ул. Казахстанская,б/н	
4	МБДОУ "Детский сад №2 "Радуга" с.Алхан-Юрт"	с 16.08.2025 г. по 30.08.2025 г.	с. Алхан-Юрт ул.Советская,8	
5	МБДОУ "Детский сад №3 "Беркат" с.Алхан-Юрт"		с. Алхан-Юрт, ул. А.Х. Кадырова, б/н	
6	МБДОУ "Детский сад № 1 с.Мартан-чу"		с. Мартан-Чу, ул. Кадырова,7	
7	МБДОУ "Детский сад "Ангелочки" с.Гой-Чу"		с.Гой-Чу, ул. Нагорная,9	
8	МБДОУ "Детский сад "Цветок" с.Гехи"		с. Гехи, ул. Гагарина, б/н	
9	МБДОУ "Детский сад №4 "Седарчий"		г.Урус-Мартан, ул. Объездная, б/н	
10	МБДОУ "Детский сад "Солнышко" с.Гойское"		с. Гойское, ул. Комсомольская, б/н	
11	МБДОУ "Детский сад "Ирс" с.Гехи-Чу"		с.Гехи-Чу, ул.А-Х.Кадырова, 80	
12	МБДОУ "Детский сад "Серло" с.Гехи"		с.Гехи, ул.Кольцевая б/н	
13	МБДОУ "Детский сад №5 "Ровда" г. Урус-Мартан"		г. Урус-Мартан ул.Калинина, 1	
14	МБДОУ "Детский сад №1 г.Урус-Мартан"		г.Урус-Мартан, ул.Татарская, б/н	
15	МБДОУ "Детский сад № 14 Максалина, г. Урус-Мартан"		с 16.08.2025 г. по 30.08.2025 г.	г. Урус-Мартан, ул. Эсамбаева, 78
16	МБДОУ "Детский сад №6 "Зезаг" г.Урус-Мартан"			г.Урус-Мартан, ул. Июньская , 42
17	МБДОУ "Детский сад №7 "Родник" г.Урус-Мартан"			г. Урус-Мартан, ул. Н.Усамова, 3
18	МБДОУ "Детский сад №8 "Айша" г.Урус-Мартан"	г.Урус-Мартан, ул. Каланчакская, 125		
19	МБДОУ "Детский сад "Малх" с.Гойты"	с.Гойты, ул. Заречная, 69		
20	МБДОУ "Детский сад "Карусель" с.Шалажи"	с.Шалажи, ул. А-Х.Кадырова, 12		
21	МБДОУ "Детский сад "Хеда" с.Мартан-Чу"	с.Мартан-Чу ул.Атаева, 28		
22	МБДОУ "Детский сад "Колокольчик" с.Танги-Чу"	с.Танги-Чу ул.Баталова, 93		
23	Детский сад №9 «Радость»	г.Урус-Мартан, ул.М.Б.Эльсункаева, 6.		
24	Детский сад № 10 «Седа» с.Гехи"	г.Урус-Мартан, ул. Ломоносова, 60		
25	Детский сад №11 «Улыбка»	г.Урус-Мартан, ул. Горная, 63		

	г.Урус-Мартан		
26	Детский сад №1 «Фирдаус» с. Алхазурово		с. Алхазурово; ул. Береговая, 38а
27	Детский сад №2 «Мальш» с. Алхазурово		с. Алхазурово; ул.Кавказская, 26
28	Детский сад №1 «Деши» с. Рошни-Чу		с. Рошни-Чу; ул.Д.Н.Денисултанова, 51
29	Детский сад «Жайна» с. Гойты		с.Гойты; ул.Р.Яхъяева, 73
30	Детский сад №4 «Сафина» с. Алхан-юрт		с. Алхан-Юрт, ул.В.Якубова, 7.
31	Детский сад «Амина» с. Шал ажи	с 16.08. 2025 г. по 30.08.2025 г.	ЧР с.Шалажи, ул. Р.Кадырова, 37.
32	Детский сад №2 «АльБайт» с. Рошни-Чу		ЧР с. Рошни-Чу, переулок Героев ВВ 2-й, дом 6.
33	Детский сад «Хадижа» с. Гехи		ЧР с.Гехи, ул. С.Асиева, 58.
34	Детский сад № 12 «Дайможк» г. Урус-Мартан		ЧР г. Урус-Мартан, ул. Приморска, 10
35	Детский сад № 13 «Детство» г. Урус-Мартан		ЧР г. Урус-Мартан, ул. Индербиева,12
36	Детский сад № 1 «Сказка» с. Старые-Атаги		ЧР с. Старые-Атаги, ул. Нагорная,42
37	Детский Сад № 2 «Огонек» с. Старые-Атаги		ЧР с. Старые-Атаги ул. Молодежная,50
38	Детский сад № 1 «Амина» с. Старые-Атаги		ЧР с. Старые-Атаги ул. Трудовая, 64
1	Администрация Урус-Мартановского муниципального района		ЧР г. Урус-Мартан, ул. С-Э. Асхабова 1а
1	Мэрия г. Урус-Мартан		ЧР г.Урус-Мартан, ул. Х-А. Кадырова, 1
2	Администрация с.п. Алхан-Юрт		ЧР с.п. Алхан-Юрт, ул. Р. Вахитова, 54
3	Администрация с.п. Мартан-Чу		ЧР с.п. Мартан-Чу, ул. Почтовая, 9
4	Администрация с.п. Гехи-Чу		ЧР с.п. Гехи-Чу, ул. А-Х. Кадырова, 8
5	Администрация с.п. Гой-Чу		ЧР с.п. Гой-Чу, ул. Северная, 2
6	Администрация с.п. Танги-Чу		ЧР с.п. Танги-Чу, ул. А-Х. Кадырова, 64
7	Администрация с.п. Рошни-Чу		ЧР с.п. Рошни-Чу, Д.Н. Денисултанова, 75
8	Администрация с.п. Гойское	с 02.09 2025 г. по 12.09.2025 г.	ЧР с.п. Гойское, ул. Комсомольская, 6
9	Администрация с.п. Алхазурово		ЧР сп. Алхазурова, ул. А-Х. Кадырова, 4
10	Администрация с.п. Гойты		ЧР с.п. Гойты, ул. Х. Гончаева, 150
11	Администрация с.п. Шалажи		ЧР с.п. Шалажи, ул. Т. Эльдарханова,27
12	Администрация с.п. Старые-Атаги		ЧР с.п. Старые-Атаги, ул. Х. Нурадилова, 116
13	МУП Урус-Мартановский «Водоканал»		ЧР г. Урус-Мартан, ул. Н. Усамова,5
1	МУ «РДК им. У. Димаева» г. Урус-Мартан	с 12.09.2025 г. по 12.09.2025 г.	ЧР г. Урус-Мартан ул. С-Х. Яндарова, 40
2	СДК с. Алхан-Юрт		ЧР с. п. Алхан-Юрт, ул. Р. Вахитова, 54 а

3	СДК с. Шалижи		ЧР с.п. Шалажи, ул. В. Сакаева, 4
4	СДК с. Гойты		ЧР с.п. Гойты, ул. А-Х. Кадырова, 35
5	СДК с. Старые-Атаги		ЧР с.п. Старые-Атаги, ул. Х. Нурадилова, 197 (а)
6	СДК с. Рошни-Чу	с 12.09.2025 г. по 12.09.2025 г.	ЧР с.п. Рошни-Чу, ул. Свободная, 13
7	СДК с. Гехи		ЧР с.п. Гехи, ул. Новая, 1/1
1	МУ «Урус-Мартановское районное финансовое управление»	с 12.09.2025 г. по 12.09.2025 г.	ЧР г. Урус-Мартан ул. Х-А.Кадырова, д. 1а
1	Теплоснабжающая организация ООО «Стройсервис»	с 13.09.2025 г. по 13.09.2025 г.	ЧР г. Урус-Мартан, ул. Н. Усамова, б/н
1	ТСЖ «ИРС»	с 16.09.2025г. по 16.09.2025 г	ЧР г. Урус-Мартан, ул. А-Х. Кадырова, 285
2	ТСН «БАРТ»	с 17.09.2025 г. по 17.09.2025 г.	ЧР г. Урус-Мартан, ул. А-Х. Кадырова, 33
3	ТСН «ЛАМ»	с 18.09.2025 г. по 18.09.2025 г.	ЧР г. Урус-Мартан, ул. Х-А. Кадырова, 5
4	ТСН «ЭЛИТНЫЙ ДОМ»	с 19.09.2025 г. по 19.09.2025 г.	ЧР г. Урус-Мартан, ул. А-Х. Кадырова, 33а
5	ТСН «Престиж»		ЧР г. Урус-Мартан, ул. С. Бадусева, 8а
26	МКД непосредственное управление	с 20.09.2025 г. по 30.09.2025 г.	-
ИТОГО: 144			

3. Документы проверяемые в ходе проведения проверки:

3.1 наличие плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций;

3.2. наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения;

3.3. наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения;

3.4. выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, а также потребителями тепловой энергии:

3.4.1. наличие актов проверки готовности к прохождению отопительного периода и паспортов готовности всех теплоснабжающих организаций к работе в отопительный период;

3.4.2. наличие актов проверки готовности к прохождению отопительного периода и паспортов готовности всех теплосетевых организаций к работе в отопительный период;

3.4.3. наличие актов проверки готовности к прохождению отопительного периода и паспортов готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период;

3.4.4. выборочная проверка выполнения требований, являющихся основанием для выдачи паспортов готовности для теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии;

3.5. в рамках проверки выполнения мероприятий, предусмотренных пунктом 3.4 настоящей Программы, необходимо проверить:

3.5.1. наличие распорядительного документа о назначении в установленном порядке комиссии по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период;

3.5.2. наличие программ проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, утвержденной руководителем (заместителем руководителя) администрации муниципального образования;

3.5.3. наличие бесхозяйных тепловых сетей, источников тепловой энергии, предпринятые органами местного самоуправления поселений или городских округов;

3.5.4. наличие графиков аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей, согласованных с органом местного самоуправления поселения, городского округа (порядок ограничения, прекращения подачи тепловой энергии при возникновении (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения определен Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 (пункты 104-109);

3.5.5. наличие подтверждающих документов о соответствии фактического запаса топлива на всех теплоисточниках муниципального образования утвержденным нормативам;

3.5.6. наличия перечня теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования;

3.5.7. наличия перечня потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду;

3.5.8. наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

3.5.9. наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» (часть 5 и часть 6 статьи 18) Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, ежегодно до начала отопительного периода обязаны

заключать между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, включающее в себя:

1) определение соподчиненности диспетчерских служб теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, порядок их взаимодействия;

2) порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

3) порядок обеспечения доступа сторон соглашения или, по взаимной договоренности сторон соглашения, другой организации к тепловым сетям для осуществления наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

4) порядок взаимодействия теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций в чрезвычайных ситуациях и аварийных ситуациях.

4. В целях выборочной проверки выполнения требований, являющихся основанием для выдачи паспортов готовности для теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии необходимо проверить:

4.1. Теплоснабжающие, теплосетевые организации:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливо подачи;

- соблюдение водно-химического режима; отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии,

В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

4.2. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции, в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении №3 к приказу Министерства энергетики Российской Федерации №103 12.03.2013г.